****

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 27.09.2016г.№ 177а**

О порядке подготовки и утверждения местных

нормативов градостроительного проектирования

Красноярского городского поселения

Жирновского муниципального района

Волгоградской области и внесения изменений в них

На основании предписания комитета строительства Волгоградской области от 29.08.2016 N 140-16/П "Об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности", в соответствии со [статьей 29.4](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32FB9j8H) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB55BAB0E04964EF0238FCD6B66A1752BA26DBBj9H) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390E3FD61726FD28EC6E4B058AC0354CD18F674D09D6D33E1352DF02FF9C6289F2859CBBCj7H) Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [Порядок](#Par34) подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области и внесения изменений в них согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

Глава Красноярского

городского поселения М.Н. Иванов

Утвержден

постановлением

администрации Красноярского

городского поселения

от 27.09.2016г. N177а

**ПОРЯДОК**

**ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии со [статьей 29.4](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32FB9j8H) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB55BAB0E04964EF0238FCD6B66A1752BA26DBBj9H) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, (далее - Местные нормативы), внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы обязательны для использования, применения и соблюдения органами местного самоуправления Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, а также всеми гражданами и юридическими лицами при:

разработке, экспертизе, согласовании, утверждении и реализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

разработке, экспертизе, согласовании, утверждении и реализации документации по планировке территорий;

заключении договоров о развитии застроенной территории.

1.3. Местные нормативы Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в [пункте 1 части 3 статьи 19](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCCD2BB9jAH) Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Жирновского муниципального района Волгоградской области для населения Жирновского муниципального района Волгоградской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

1.4. Местные нормативы Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящимися к областям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 23](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCCD21B9j9H) Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

2. Порядок подготовки и утверждения Местных нормативов,

внесения в них изменений

2.1. Подготовка и внесение изменений в Местные нормативы осуществляется администрацией Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

2.2. Решение о подготовке Местных нормативов принимается в виде постановления администрации Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

2.3. В постановлении определяется уполномоченный орган администрации Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, ответственный за организацию работ по разработке Местных нормативов.

2.4. Содержание Местных нормативов устанавливается в соответствии со [статьей 29.2](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32AB9jCH) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5. Администрация Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области обеспечивает внесение Местных нормативов на рассмотрение и утверждение Советом Красноярского городского поселения в установленном порядке.

2.6. Местные нормативы и внесенные в них изменения утверждаются решением Советом Красноярского городского поселения.

2.7. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными [частью 3](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32AB9j9H) и [частью 4 статьи 29.2](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32AB9j8H) Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами для населения Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, устанавливаемые Местными нормативами Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.8. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных [частью 3](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32AB9j9H) и [частью 4 статьи 29.2](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32AB9j8H) Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения Красноярского городского посления Жирновского муниципального района Волгоградской области, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, не могут превышать эти предельные значения.

2.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных [частью 3](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32AB9j9H) и [частью 4 статьи 29.2](consultantplus://offline/ref=91B8706A4DC3BC1C9390FDF0771E30D78CCDBAB451A90E04964EF0238FCD6B66A1752BA56CBCC32AB9j8H) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.10. Подготовка Местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области;

3) предложений органов местного самоуправлениями Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области и заинтересованных лиц.

2.11. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в сети "Интернет" по адресу: www.adm\_kryar.ru и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.12. Утвержденные Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.13. Органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, заинтересованные физические и юридические лица вправе обратиться в администрацию Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области с предложением о внесении изменений в местные нормативы.

2.14. Администрация Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в течение тридцати дней со дня получения предложений о внесении изменений в Местные нормативы направляет субъекту, внесшему данные предложения, информацию о принятом решении, в которой оговариваются сроки возможной подготовки проекта о внесении изменений в Местные нормативы, условия финансирования работ, предложения о совместной подготовке и софинансировании, другие вопросы организации работ либо представляет мотивированный отказ, который может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.15. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

3. Заключительные положения

3.1. При установлении Местных нормативов необходимо руководствоваться положениями о безопасности, определяемыми законодательством о техническом регулировании и содержащимися в технических регламентах.

3.2. За нарушение Местных нормативов юридические, должностные лица и граждане несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.