

Заказ №ТПВ-2128-2022

Утверждено:Приказом Минэнерго России
от « » 202 г. № _____»**Согласовано:**Администрацией Красноярского городского
поселения Жирновского муниципального
района Волгоградской области
Письмом № 52 от 30.01.2023 г.

Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: «Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция «Красный Яр».
Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров»

Титул объекта: «ЛПДС «Красный Яр». РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство»

Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть

Договор подряда №ТПВ-2128-2022 от 10.10.2022 с АО «Транснефть-Приволга»

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-ОЧ-ГЧ

Генеральный директор ООО «Связьстрой»



Д.А. Шевченко

Самара 2022

Содержание

Состав проекта	3
Текстовая часть	4
Чертеж межевания территории ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-ОЧ-ГЧ-ЧМТ.....	5
Приложение 1. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	12

Согласовано					
Согласовано					

Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-ОЧ-ГЧ-С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Содержание					
Разраб.	Чернова	Щучкин	12.22	12.22	12.22						
Проверил	Щучкин	Щучкин	12.22	12.22	12.22						
Стадия	Лист	Листов									
ПМТ	1	1									
ООО «Связьстрой» г. Самара											

Том №	Обозначение	Наименование
1	ТПВ-2128-2022-2-ППТ-ОЧ-ПОРОТТ	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта
2	ТПВ-2128-2022-2-ППТ-ОЧ-ГЧ	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
3	ТПВ-2128-2022-2-ППТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
4	ТПВ-2128-2022-2-ППТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
5	ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-ОЧ-ТЧ	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
6	ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-ОЧ-ГЧ	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть
7	ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ТПВ-2128-2022-2-СП								
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недрк.	Подп.	Дата			
Разраб.		Чернова			12.22			
Проверил		Щучкин			12.22			
Состав проекта						Стадия	Лист	Листов
						ДПТ	1	1
						ООО «Связьстрой» г. Самара		

Пояснительная записка

В составе тома 6 выполнен чертеж межевания территории, включающий в себя:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют.

Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

Согласовано		

Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

Инв.№ подл.	
-------------	--

						ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-ОЧ-ГЧ-ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недрк.	Подп.	Дата				
Разраб.		Чернова			12.22	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Щучкин			12.22		ПМТ	1	1
						ООО «Связьстрой» г. Самара			

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
- граница образуемых земельных участков/частей земельных участков;
- 1 - номера характерных точек границ образуемых земельных участков/частей земельных участков;
- :73/чзц1 - условный номер образуемых земельных участков/частей земельных участков;
- граница и номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН.



Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Примечание:
 1. Объекты, подлежащие переносу, отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
 3. Границы красных линий, утвержденных в составе проекта планировки, или утверждаемых, изменяемых проектом межевания территории отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Нач.отдела		Щучкин			12.22
Утвердил		Щучкин			12.22
Проверил		Сенькин			12.22
Разработал		Обидин			12.22

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-04-ГЧ-ЧМТ

Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция "Красный Яр". Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров (типчл объекта: "ЛПДС "Красный Яр". РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство")

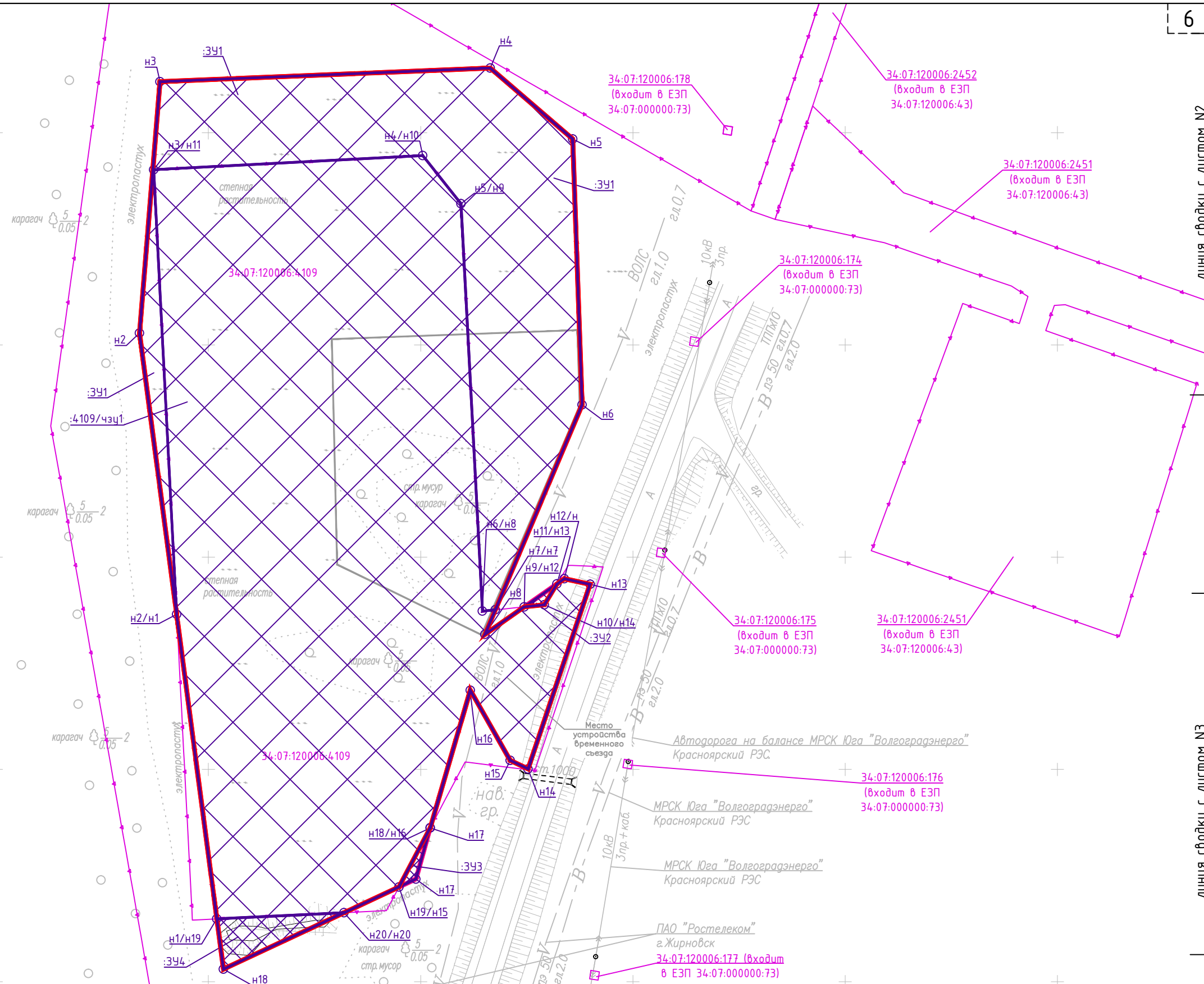
Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	-	6

Чертеж межевания территории

ООО "Связьстрой"
г. Самара

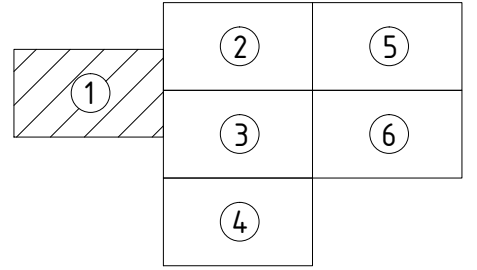
1:10000

РФ, Волгоградская область,
Жирновский муниципальный район,
Красноярское городское поселение



34:07:000000:6

Схема расположения листов



М 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Утвердил	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Проверил	Сенькин			<i>[Signature]</i>	12.22
Разработал	Обидин			<i>[Signature]</i>	12.22

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-04-ГЧ-ЧМТ

Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция "Красный Яр". Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров (итогл объекта: "ЛПДС "Красный Яр". РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство")

Основная часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	6

Чертеж межевания территории

ООО "Связьстрой"
г. Самара

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

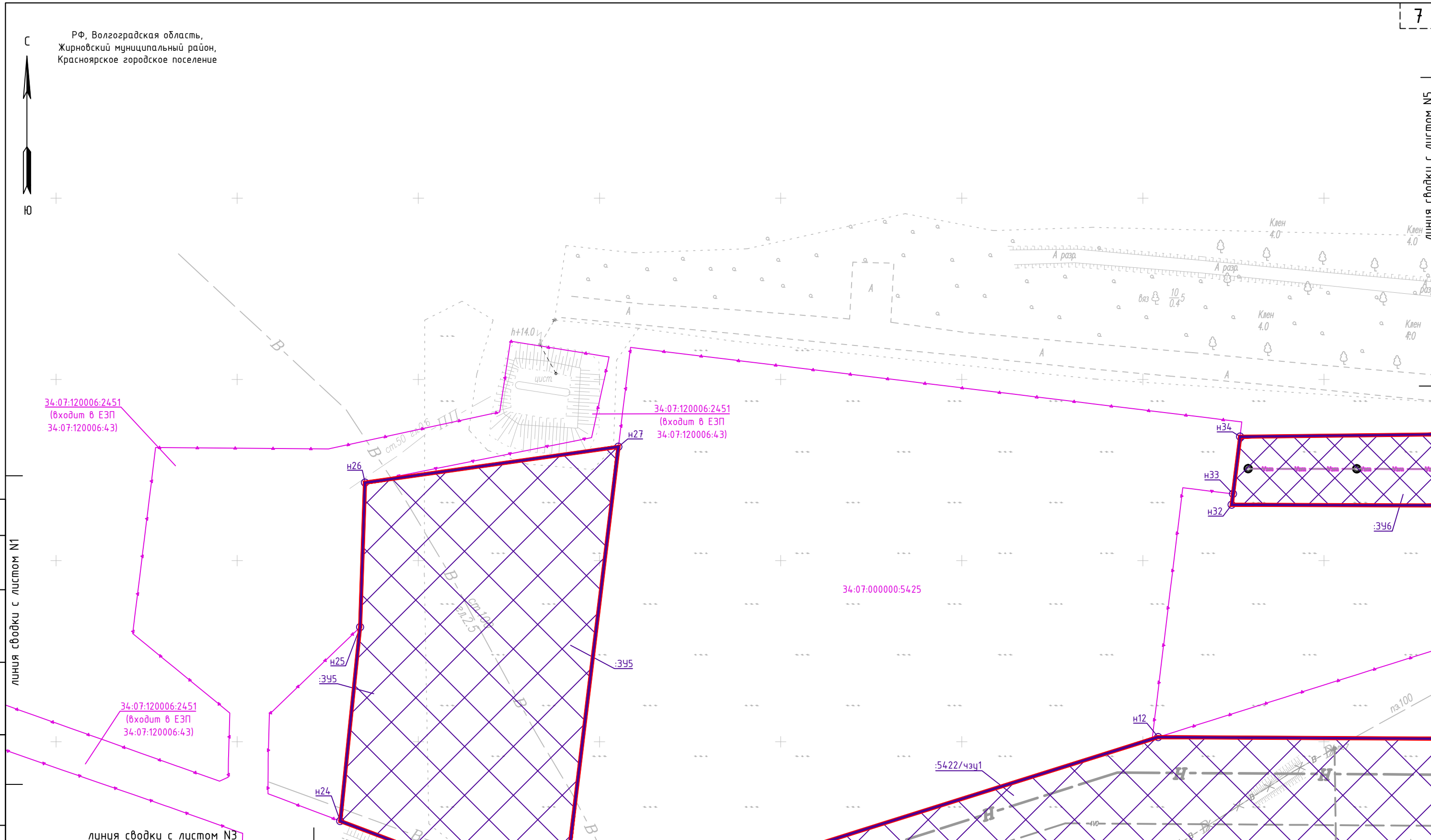
линия свободки с листом N2

линия свободки с листом N3

РФ, Волгоградская область,
Жирновский муниципальный район,
Красноярское городское поселение



линия сводки с листом N5

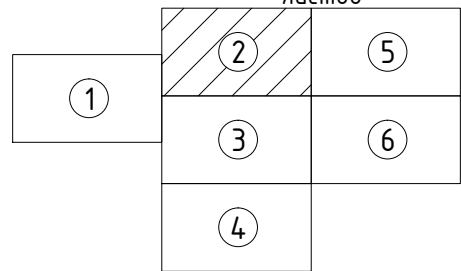


Согласовано

линия сводки с листом N1

линия сводки с листом N3

Схема расположения листов



М 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Утвердил	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Проверил	Сенькин			<i>[Signature]</i>	12.22
Разработал	Обидин			<i>[Signature]</i>	12.22

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-04-ГЧ-ЧМТ

Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция "Красный Яр". Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров (итогл объекта: "ЛПДС "Красный Яр". РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство")

Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМТ	2	6

Чертеж межевания территории

ООО "Связьстрой"
г. Самара



линия сводки с листом N2

линия сводки с листом N1

линия сводки с листом N4

РФ, Волгоградская область,
Жирновский муниципальный район,
Красноярское городское поселение

34:07:120006:2451
(входит в ЕЗП
34:07:120006:43)

34:07:120006:2451
(входит в ЕЗП
34:07:120006:43)

34:07:120006:2569
(входит в ЕЗП
34:07:000000:195)

34:07:120006:2568
(входит в ЕЗП
34:07:000000:195)

34:07:120006:2567
(входит в ЕЗП
34:07:000000:195)

34:07:120006

34:07:120006:3867

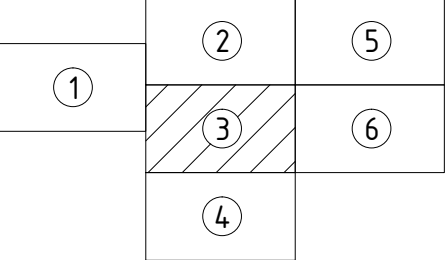
34:07:120006:4102

34:07:120006:4102

34:07:120006:2451
(входит в ЕЗП
34:07:120006:43)

34:07:120006:2451
(входит в ЕЗП
34:07:120006:43)

Схема расположения листов



М 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Утвердил	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Проверил	Сенькин			<i>[Signature]</i>	12.22
Разработал	Обидин			<i>[Signature]</i>	12.22

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-04-ГЧ-ЧМТ

Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция "Красный Яр". Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров (итогл объекта: "ЛПДС "Красный Яр". РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство")

Основная часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	3	6

Чертеж межевания территории

ООО "Связьстрой"
г. Самара

Согласовано

Взам. инв. N

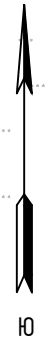
Подп. и дата

Инв. N подл.

линия сводки с листом N6

линия сводки с листом N3

РФ, Волгоградская область,
Жирновский муниципальный район,
Красноярское городское поселение



34:07:120006:3867

34:07:120006

34:07:120006:4109

34:07:120006

34:07:120006:4102

2451/чзц1

34:07:120006:4102

34:07:120006:4102

34:07:120006:2451
(входит в ЕЭП
34:07:120006:43)

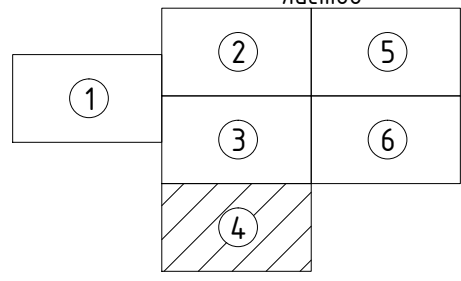
34:07:120006:2451
(входит в ЕЭП
34:07:120006:43)

34:07:120006:2451
(входит в ЕЭП
34:07:120006:43)

34:07:120006:44

34:07:120006

Схема расположения листов



М 1:1000

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отдела		Щучкин		<i>[Signature]</i>	12.22
Утвердил		Щучкин		<i>[Signature]</i>	12.22
Проверил		Сенькин		<i>[Signature]</i>	12.22
Разработал		Обидин		<i>[Signature]</i>	12.22

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-04-ГЧ-ЧМТ

Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция "Красный Яр". Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров (итогл объекта: "ЛПДС "Красный Яр". РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство")

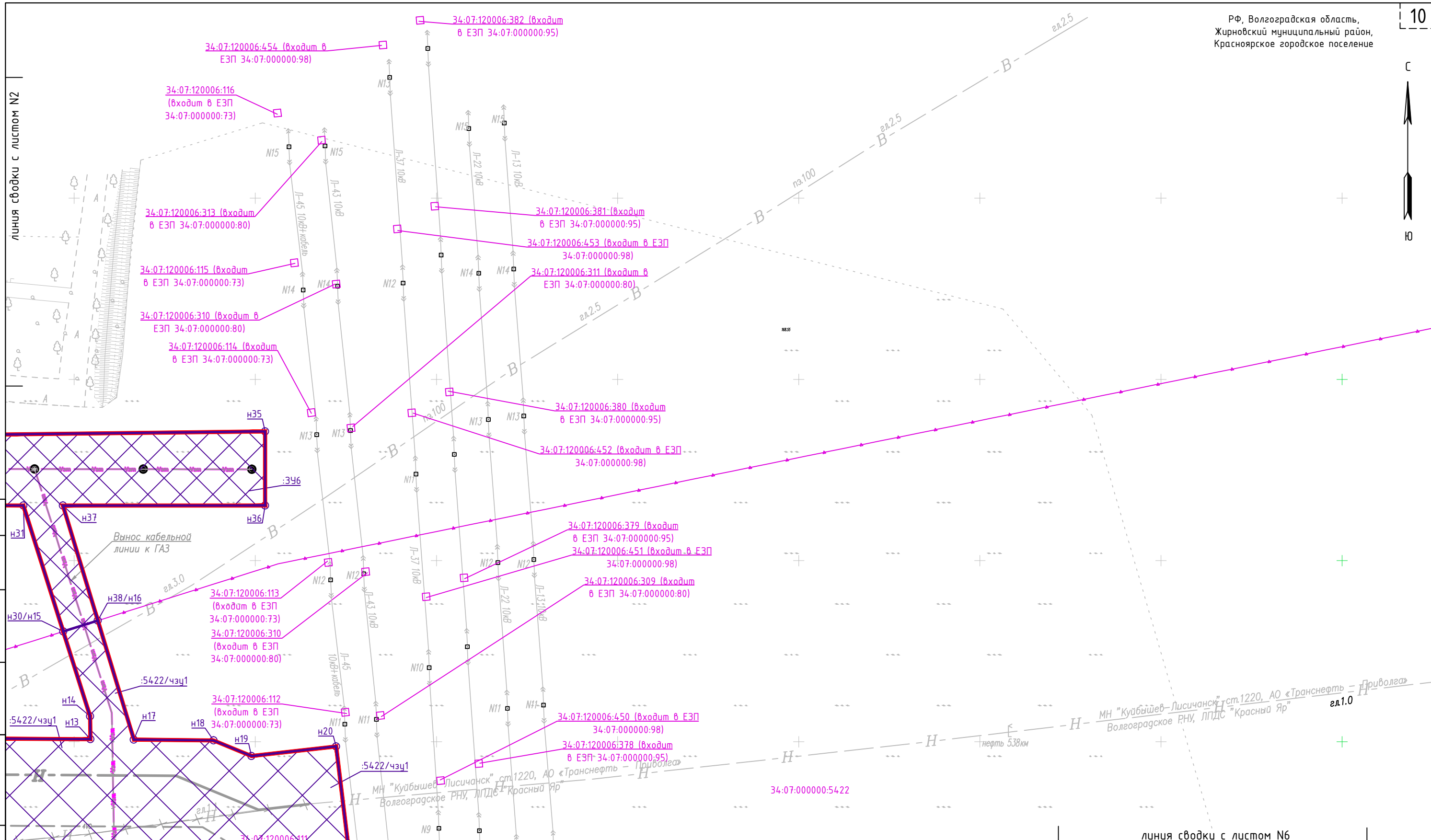
Основная часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	4	6

Чертеж межевания территории

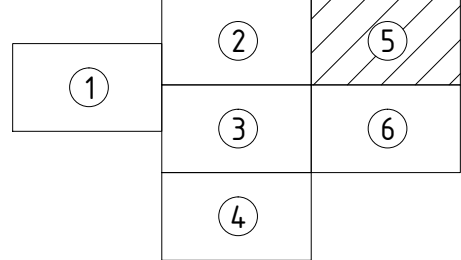
ООО "Связьстрой"
г. Самара

Формат А3 420x297



Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

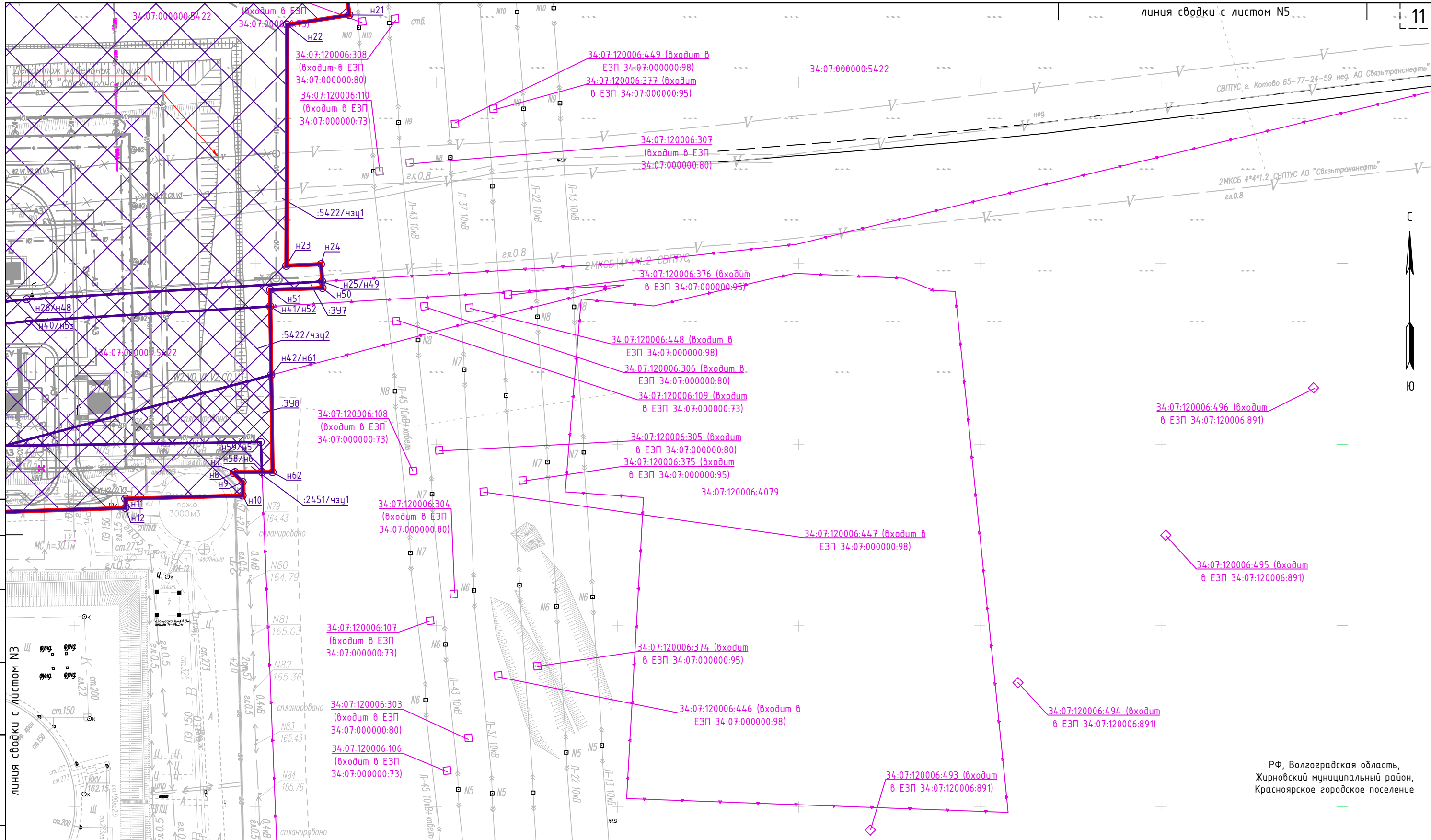
Схема расположения листов



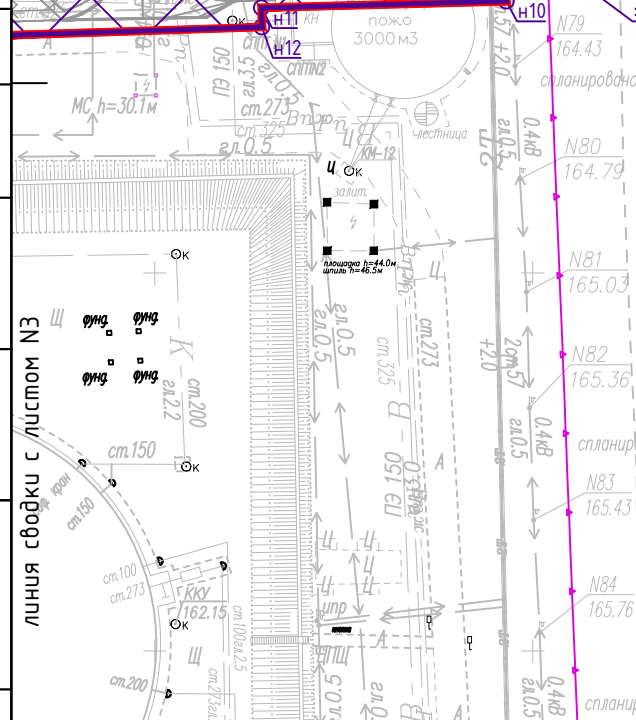
М 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Утвердил	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Проверил	Сенькин			<i>[Signature]</i>	12.22
Разработал	Обидин			<i>[Signature]</i>	12.22

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-04-ГЧ-ЧМТ				
Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция "Красный Яр". Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров (итогл объекта: "ЛПДС "Красный Яр". РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство")				
Основная часть проекта межевания территории		Стадия	Лист	Листов
ПМТ			5	6
Чертеж межевания территории		ООО "Связьстрой" г. Самара		

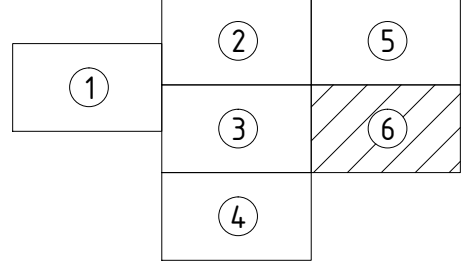


Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	



- 34:07:120006:108 (входит в ЕЗП 34:07:000000:73)
- 34:07:120006:107 (входит в ЕЗП 34:07:000000:73)
- 34:07:120006:303 (входит в ЕЗП 34:07:000000:80)
- 34:07:120006:106 (входит в ЕЗП 34:07:000000:73)
- 34:07:120006:304 (входит в ЕЗП 34:07:000000:80)

Схема расположения листов



М 1:1000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Нач.отдела	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Утвердил	Щучкин			<i>[Signature]</i>	12.22
Проверил	Сенькин			<i>[Signature]</i>	12.22
Разработал	Обидин			<i>[Signature]</i>	12.22

ТПВ-2128-2022-2-ПМТ-04-ГЧ-ЧМТ					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) по объекту: Расширение магистральных нефтепроводов для увеличения транспортировки нефти в порт Новороссийск. Линейная производственно-диспетчерская станция "Красный Яр". Строительство резервуаров аварийного сброса нефти емкостью 5000 куб. метров (ититл объекта: "ЛПДС "Красный Яр". РВС-5000 №1,2 (РАС). Волгоградское РНУ. Строительство")					
Основная часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
			ПМТ	6	6
Чертеж межевания территории			ООО "Связьстрой" г. Самара		

РФ, Волгоградская область,
Жирновский муниципальный район,
Красноярское городское поселение

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков						
Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Координаты характерных точек образуемого земельного участка (МСК-34, 2 зона)			
			X	Y		
:4109/чзУ1	н3	34:07:120006:4109	702341.28	2208087.11		
	н4		702344.62	2208150.5		
	н5		702333.27	2208159.5		
	н6		702237.3	2208164.55		
	н7		702237.61	2208167.6		
	н8		702231.83	2208165.15		
	н9		702238.3	2208174.39		
	н10		702238.78	2208179.12		
	н11		702243.71	2208182.12		
	н12		702244.93	2208183.86		
	н13		702243.61	2208189.92		
	н14		702200.12	2208175.3		
	н15		702202.14	2208171.08		
	н16		702218.66	2208161.7		
	н17		702186.25	2208152.26		
	н18		702186.24	2208152.26		
	н19		702172.3	2208144.88		
	н20		702166.25	2208131.95		
	:3У1		н1	34:07:120006	702164.8	2208101.98
			н20		702236.57	2208092.51
н3		702341.28	2208087.11			
н3		702362.03	2208088.6			
н4		702365.24	2208166.41			
н5		702348.51	2208185.82			
н6		702285.89	2208188.03			
н7		702237.61	2208167.6			
н8		702237.3	2208164.55			
н9		702333.27	2208159.5			
н10		702344.62	2208150.5			
н11		702341.28	2208087.11			
н1		702236.57	2208092.51			
н20		702302.78	2208083.78			
:3У2	н3	34:07:120006	702362.03	2208088.6		
	н12		702238.3	2208174.39		
	н13		702243.71	2208182.12		
	н14		702238.78	2208179.12		
:3У3	н12	34:07:120006	702238.3	2208174.39		
	н16		702186.24	2208152.26		
	н17		702174.17	2208148.89		
	н15		702172.3	2208144.88		
:3У4	н16	34:07:120006	702186.24	2208152.26		
	н19		702164.8	2208101.98		
	н20		702166.25	2208131.95		
	н18		702152.96	2208103.54		
:3У5	н19	34:07:120006	702164.8	2208101.98		
	н26		702371.51	2208435.28		
	н27		702381.39	2208505.23		
	н28		702269.85	2208491.64		
	н29		702264.36	2208536.74		
	н21		702249.7	2208490.15		

:3У5	н22	34:07:120006	702253.63	2208486.58
	н23		702259.75	2208477.09
	н24		702278.13	2208428.45
	н25		702331.61	2208433.92
	н26		702371.51	2208435.28
	н34		702384.19	2208676.84
:3У6	н35	34:07:120006	702385.65	2208802.7
	н36		702365.2	2208802.7
	н37		702365.2	2208746.89
	н38		702333.45	2208756.52
	н30		702330.45	2208746.97
	н31		702365.2	2208735.98
	н32		702365.4	2208674.53
	н33		702368.41	2208674.9
	н34		702384.19	2208676.84
	н43		702154.25	2208516.28
:3У7	н44	34:07:120006	702154.12	2208519.61
	н45		702153.5	2208534.51
	н46		702161.57	2208542.86
	н47		702172.98	2208578.43
	н48		702190.1	2208736.92
	н49		702195.03	2208818.45
	н50		702193.2	2208818.57
	н51		702192.75	2208804.08
	н52		702188.13	2208804.14
	н53		702184.11	2208737.48
	н54		702167.09	2208579.64
	н55		702156.3	2208545.92
	н56		702147.39	2208536.85
	н57		702147.55	2208530.54
	н39		702135.93	2208530.18
	н40		702136.07	2208522.86
	н41		702137.51	2208520.78
н42	702145.87	2208517.04		
н43	702154.25	2208516.28		
:3У8	н60	34:07:120006	702149.66	2208730.62
	н61		702169.2	2208804.4
	н62		702142.37	2208804.77
	н58		702142.37	2208801.84
	н59		702150.74	2208801.51
	н60		702149.66	2208730.62
	н11		702249.7	2208490.15
	н12		702301.29	2208654.24
	н13		702300.71	2208754.49
	н14		702307.03	2208754.38
	н15		702330.45	2208746.97
	н16		702333.45	2208756.52
	н17		702300.61	2208766.47
	н18		702300.37	2208788.47
	н19		702296.07	2208798.91
	н20		702298.71	2208822.3
	н21		702268.57	2208825.97
	н22		702265.87	2208808.8
	н23		702199.36	2208808.55
	н24		702199.79	2208818.13
	н25		702195.03	2208818.45
	н26		702190.1	2208736.92
	н27		702172.98	2208578.43
	н28		702161.57	2208542.86
	н1		702153.5	2208534.51

:5422/чзү1	н2	34:07:000000:5422	702154.12	2208519.61
	н3		702154.25	2208516.28
	н4		702176.1	2208514.31
	н5		702197.43	2208512.1
	н6		702208.58	2208510.17
	н7		702214.11	2208508.65
	н8		702223.82	2208505.89
	н9		702236.71	2208499.31
	н10		702248.15	2208491.76
	н11		702249.7	2208490.15
	н30		702171.18	2208537.12
	н31		702171.24	2208538.12
	н32		702170.24	2208538.2
	н29		702170.17	2208537.19
	н30		702171.18	2208537.12
	н35		702199.51	2208538.9
	н36		702199.04	2208539.8
	н33		702198.15	2208539.34
	н34		702198.61	2208538.45
	н35		702199.51	2208538.9
:5422/чзү2	н38	34:07:000000:5422	702156.3	2208545.92
	н39		702167.09	2208579.64
	н40		702184.11	2208737.48
	н41		702188.13	2208804.14
	н42		702169.2	2208804.4
	н43		702149.66	2208730.62
	н37		702147.39	2208536.85
:2568/чзү1	н38	34:07:120006:2568 (входит в ЕЗП 34:07:000000:195)	702156.3	2208545.92
	н2		702171.18	2208537.12
	н3		702171.24	2208538.12
	н4		702170.24	2208538.2
	н1		702170.17	2208537.19
:2569/чзү1	н2	34:07:120006:2569 (входит в ЕЗП 34:07:000000:195)	702171.18	2208537.12
	н3		702199.51	2208538.9
	н4		702199.04	2208539.8
	н1		702198.15	2208539.34
	н2		702198.61	2208538.45
:2451/чзү1	н3	34:07:120006:2451 (входит в ЕЗП 34:07:120006:43)	702199.51	2208538.9
	н1		702135.89	2208530.18
	н2		702147.55	2208530.54
	н3		702147.39	2208536.85
	н4		702149.66	2208730.62
	н5		702150.74	2208801.51
	н6		702142.37	2208801.84
	н7		702142.4	2208794.42
	н8		702142.13	2208794
	н9		702139.68	2208796.52
	н10		702135.94	2208796.52
	н11		702135.06	2208764.14
	н12		702132.52	2208764.19
	н13		702128.74	2208647.27
	н14		702118.17	2208646.86
	н15		702117.27	2208553.41
	н16		702055.87	2208554.03
	н17		702051	2208559.48
	н18		701988.83	2208560.9
	н19		701988.83	2208654.73
	н20		701969.69	2208654.4
	н21		701968.88	2208621.98
н22	701948.76	2208622.07		

	н23		701949.53	2208597.91
	н24		701962.8	2208597.39
	н25		701962.06	2208549.3
	н26		701922.23	2208548.32
	н27		701921.95	2208538.38
	н28		701976.06	2208534.05
	н29		701976.24	2208538.29
	н30		702120.94	2208537.84
	н1		702135.89	2208530.18
:2451/чзy1	н31	34:07:120006:2451 (входит в ЕЗП 34:07:120006:43)	702259.75	2208477.09
	н32		702253.63	2208486.58
	н33		702249.7	2208490.15
	н34		702248.15	2208491.76
	н35		702236.71	2208499.31
	н36		702223.82	2208505.89
	н37		702214.11	2208508.65
	н31		702259.75	2208477.09