

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

От 14.12.2021 г. № 29/70

р.п. Красный Яр

Об утверждении Программы приватизации (продажи) муниципального имущества Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Красноярского городского поселения,

Совет Красноярского городского поселения,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации (продажу) муниципального имущества Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы» согласно приложения № 1.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя бюджетной комиссии М.Ю. Петрова.

Председатель Совета
Красноярского городского поселения

Глава
Красноярского городского поселения

М.В. Пылин

В.Г. Зудов

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ (ПРОДАЖИ) МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИРНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2022 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДЫ**

**Раздел I. ОБЩИЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

1.1. Общими целями приватизации (продажи) муниципального имущества Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (далее - муниципальное имущество) являются:

повышение эффективности управления муниципальным имуществом;

мобилизация доходов в бюджет Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (далее – бюджет поселения);

оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества;

снижение бремени расходов на содержание муниципального имущества, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации (продажи) муниципального имущества позволит достигнуть решения следующих задач:

оптимизация структуры муниципального имущества за счет его приватизации, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, а также сокращение расходов на содержание муниципального имущества;

пополнение доходной части бюджета поселения.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации (продажи) муниципального имущества являются:

приватизация (продажа) объектов недвижимости;

приватизация (продажа) земельного участка, на котором расположены объекты недвижимости.

1.4. Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения независимой оценки муниципального имущества. Начальная цена продажи объектов недвижимости будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

1.5. Планируемые поступления в бюджет поселения от приватизации (продажи)

муниципального имущества составят 1085,9 тысяч рублей. Указанный показатель подлежит корректировке после проведения независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости.

**Раздел II. ПЕРЕЧНИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИВАТИЗАЦИЯ
(ПРОДАЖА)
КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В ОЧЕРЕДНОМ ПЕРИОДЕ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ
УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, АКЦИЙ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ИНОГО ИМУЩЕСТВА,
СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ), С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИКИ
СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Место нахождения муниципального имущества	Оценочная стоимость муниципального имущества	Назначение муниципального имущества
	Нежилое здание с кадастровым номером 34:07:120003:9298 площадью 370,6 кв.м.	Волгоградская обл., Жирновский район, р.п. Красный Яр, ул. Центральная, д. 26	200000 руб.	нежилое

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Место нахождения муниципального имущества	Кадастровая стоимость муниципального имущества	Назначение муниципального имущества
2.	Земельный участок с кадастровым номером 34:07:120003:9275 площадью 732 кв. м.	Волгоградская обл., Жирновский район, р.п. Красный Яр, ул. Центральная, д. 26	189 983 руб.	для размещения нежилого здания

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Место нахождения муниципального имущества	Кадастровая стоимость муниципального имущества	Назначение муниципального имущества
	Нежилое здание с инвентарным номером 34:07:120003:0000 :212:000260	Волгоградская обл., Жирновский район, р.п. Красный Яр, ул. Октябрьская, д. 4	1327894,30 руб.	нежилое

	площадью 194,5 кв.м.			
--	----------------------	--	--	--

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Место нахождения муниципального имущества	Кадастровая стоимость муниципального имущества	Назначение муниципального имущества
2.	Земельный участок с кадастровым номером 34:07:120003:7 площадью 1631 кв. м.	Волгоградская обл., Жирновский район, р.п. Красный Яр, ул. Октябрьская, д. 4	1035848 руб.	для эксплуатации здания рынка

Председатель Совета
Красноярского городского поселения

М.В. Пылин

Приложение
к Программе приватизации
(продажи) муниципального
имущества Красноярского
городского поселения Жирновского
муниципального района
Волгоградской области
на 2022 и плановый
период 2023 и 2024 годы

ПРОГРАММА

приобретения имущества в муниципальную собственность Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы

Наименование главного распорядителя средств бюджета поселения	Наименование имущества	Основные параметры, характеризующие приобретаемое имущество	Наименование юридического лица (балансодержателя), за которым будет закреплено приобретаемое имущество, и условия закрепления за ним этого имущества (оперативное управление, хозяйственное ведение, взнос в уставный капитал)	Наименование юридического лица (пользователя), которое будет использовать приобретаемое имущество, а также условия использования указанного имущества (аренда, безвозмездное пользование и т.д.)	Планируемая стоимость приобретаемого имущества
1	2	3	4	5	6

Примечание: Приобретение за счет средств бюджета поселения в 2022 году на возмездной основе имущества, подлежащего включению в Программу приобретения имущества в муниципальную собственность Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2022 год, не предусматривается.

Председатель Совета
Красноярского городского поселения

М.В. Пылин