

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

От 04.12.2024 г. № 3/21

р.п. Красный Яр

Об утверждении Программы приватизации (продажи) муниципального имущества Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Красноярского городского поселения,

Совет Красноярского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации (продажи) муниципального имущества Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы согласно приложению № 1.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.
3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Красноярского городского поселения.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета
Красноярского городского поселения

А.Н. Цурихин

Глава
Красноярского городского поселения

В.Г. Зудов

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ (ПРОДАЖИ) МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИРНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2025 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2026 И 2027 ГОДЫ**

**Раздел I. ОБЩИЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

1.1. Общими целями приватизации (продажи) муниципального имущества Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (далее - муниципальное имущество) являются:

повышение эффективности управления муниципальным имуществом;

мобилизация доходов в бюджет Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (далее – бюджет поселения);

оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества;

снижение бремени расходов на содержание муниципального имущества, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации (продажи) муниципального имущества позволит достигнуть решения следующих задач:

оптимизация структуры муниципального имущества за счет его приватизации, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, а также сокращение расходов на содержание муниципального имущества;

пополнение доходной части бюджета поселения.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации (продажи) муниципального имущества являются:

приватизация (продажа) объектов недвижимости;

приватизация (продажа) земельного участка, на котором расположены объекты недвижимости.

1.4. Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения независимой оценки муниципального имущества. Начальная цена продажи объектов недвижимости будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Раздел II. ПЕРЕЧНИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИВАТИЗАЦИЯ
(ПРОДАЖА)
КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В ОЧЕРЕДНОМ ПЕРИОДЕ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ
УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, АКЦИЙ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ИНОГО ИМУЩЕСТВА,
СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ КРАСНОЯРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ), С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИКИ
СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Место нахождения муниципального имущества	Кадастровая стоимость муниципального имущества	Назначение муниципального имущества
1	Нежилое здание с кадастровым номером 34:07:120003:6992 площадью 114,9 кв. м.	Волгоградская обл., Жирновский район, р.п. Красный Яр, ул. Новая, д. 14	747213,67 руб.	нежилое

2	Земельный участок с кадастровым номером 34:07:120003:9305 площадью 1040 кв. м	Волгоградская обл., Жирновский район, р.п. Красный Яр, ул. Новая, д. 14	140212,80 руб.	для эксплуатации нежилого здания
---	---	---	----------------	----------------------------------

3	Нежилое здание площадью 94,8 кв. м, кадастровый номер 34:07:120003:5494	Волгоградская обл., Жирновский район, р. п. Красный Яр, ул. Новая, д. 6	107188,41 руб.	нежилое
4	Земельный участок площадью 532 кв. м, кадастровый номер 34:07:120003:361	Волгоградская обл., Жирновский район, р. п. Красный Яр, ул. Новая, д. 6	236873, 00 руб.	для эксплуатации нежилого здания

Председатель Совета
Красноярского городского поселения

А.Н. Цурихин

Приложение
к Программе приватизации
(продажи) муниципального
имущества Красноярского
городского поселения Жирновского
муниципального района
Волгоградской области
на 2025 и плановый
период 2026 и 2027 годы

ПРОГРАММА

приобретения имущества в муниципальную собственность Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы

Наименование главного распорядителя средств бюджета поселения	Наименование имущества	Основные параметры, характеризующие приобретаемое имущество	Наименование юридического лица (балансодержателя), за которым будет закреплено приобретаемое имущество, и условия закрепления за ним этого имущества (оперативное управление, хозяйственное ведение, взнос в уставный капитал)	Наименование юридического лица (пользователя), которое будет использовать приобретаемое имущество, а также условия использования указанного имущества (аренда, безвозмездное пользование и т.д.)	Планируемая стоимость приобретаемого имущества
1	2	3	4	5	6

Примечание: Приобретение за счет средств бюджета поселения в 2025 году на возмездной основе имущества, подлежащего включению в Программу приобретения имущества в муниципальную собственность Красноярского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2025 год, не предусматривается.

Председатель Совета
Красноярского городского поселения

А.Н. Цурихин